

2015/070

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DE MOURS (VAL D'OISE)**

DATE DE CONVOCATION 3 DECEMBRE 2015	<p align="center">L'AN DEUX MILLE QUINZE, LE JEUDI 10 DECEMBRE A VINGT HEURES</p> <p>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la Présidence de Monsieur Joël BOUCHEZ, Maire.</p> <p><u>Etaient présents</u> : Mme Carole DURCHON, M. Daniel CHARPENTIER, Mme Ghislaine FABRIS, M. Olivier LESUEUR (Adjoints), Mme Josette LEHOUGAIS (Conseillère municipale déléguée) M. Franck FOURMENT, M. Hervé MOREL, M. Max JOURNO, Mme Lydia GOMES FERNANDES, M. Gilles RODIER, Mme Pascale HARDOUN, Denis DI BENEDETTO (Conseillers municipaux), Formant la majorité des membres en exercice.</p> <p><u>Absente excusée</u> : Mme Valérie TOMADA</p> <p><u>Absente</u> : Mme Amel AZOULAY</p> <p>Madame Ghislaine FABRIS a été élue secrétaire de séance.</p> <p>Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L123-13-1 et L123-13-2,</p> <p>Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 22 novembre 2007,</p> <p>Vu la délibération du Conseil Municipal n° 2015/035 du 11 juin 2015 approuvant la décision de modifier le P.L.U,</p> <p>Vu l'arrêté n° 2015/063 du 23 juillet 2015 prescrivant la mise à l'enquête publique du projet de modification n° 2 du P.L.U,</p> <p>Vu les observations du public sur le registre tenu à sa disposition du lundi 7 septembre 2015 au samedi 10 octobre 2015,</p> <p>Entendu les conclusions du commissaire enquêteur qui ne nécessitent aucune modification du projet,</p> <p>Considérant que la modification du P.L.U. telle qu'elle est présentée au Conseil Municipal est prête à être approuvée, conformément à l'article L123-13 du Code de l'Urbanisme,</p>
DATE D'AFFICHAGE 3 DECEMBRE 2015	
NOMBRE DE CONSEILLERS EN EXERCICE : 15 PRESENTS : 13 VOTANTS : 13	
QUORUM ATTEINT	
OBJET : Modification n° 2 du P.L.U : approbation	



DATE DE
CONVOCATION

3 DECEMBRE 2015

DATE
D'AFFICHAGE

3 DECEMBRE 2015

NOMBRE DE
CONSEILLERS

EN EXERCICE : 15

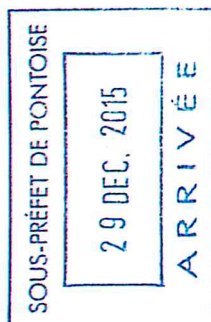
PRESENTS : 13

VOTANTS : 13

QUORUM
ATTEINT

OBJET :

Modification n° 2
du P.L.U :
approbation



Le Conseil municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **APPROUVE** la modification n° 2 du P.L.U telle qu'elle est annexée à la présente délibération.
- **APPROUVE** la mise à jour du périmètre du droit de préemption urbain et du droit de préemption urbain renforcé prenant en compte de la nouvelle sous-zone UBd, partie intégrante de la zone UB, créée par la modification n°2 du PLU

Conformément aux articles R.123-24 et R.123-25 du Code de l'Urbanisme, la présente délibération sera affichée pendant un mois en mairie et mention en sera insérée dans un journal d'annonces légales diffusé dans le département, ci-après désigné : La Gazette du Val d'Oise.

Le P.L.U. approuvé et modifié est tenu à disposition du public à la mairie aux jours et heures habituels d'ouverture, ainsi qu'en Préfecture.

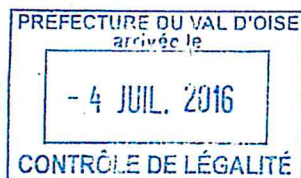
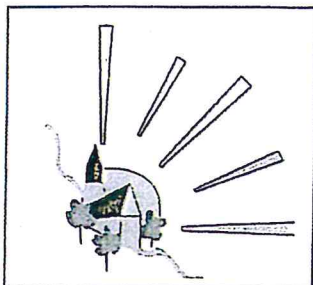
La présente délibération est exécutoire à compter de sa transmission au Préfet du Val d'Oise et de l'accomplissement des mesures de publicité.

Fait et délibéré en séance, les jours, mois et an susdits,
Pour extrait certifié conforme,



Le Maire,

J. BOUCHEZ



2016/035

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE MOURS (VAL D'OISE)

DATE DE CONVOCACTION 16 JUIN 2016	L'AN DEUX MILLE SEIZE, LE JEUDI 23 JUIN A DIX-NEUF HEURES Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la Présidence de Monsieur Joël BOUCHEZ, Maire. <u>Etaient présents :</u> M. Daniel CHARPENTIER, Mme Ghislaine FABRIS, M. Olivier LESUEUR (Adjoints), Mme Josette LEHOUGAIS (Conseillère municipale déléguée) M. Franck FOURMENT, Mme Valérie TOMADA, M. Hervé MOREL, M. Max JOURNO, Mme Lydia GOMES FERNANDES, M. Gilles RODIER, Mme Pascale HARDOUIN, M. Denis DI BENEDETTO (Conseillers municipaux), Formant la majorité des membres en exercice. <u>Pouvoir :</u> Mme Carole DURCHON donne pouvoir à M. Joël BOUCHEZ <u>Absente :</u> Mme Amel AZOULAY Monsieur Max JOURNO a été élu secrétaire de séance. Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L 123-13-3, L 123-19 et R 123-20-1, Vu le projet mis à disposition du public du lundi 18 avril 2016 au samedi 21 mai 2016 inclus, Considérant que la mairie a reçu trois courriers des personnes publiques associées : la Chambre de Commerce et d'Industrie Départementale du Val d'Oise et le Département du Val d'Oise qui ont émis un avis favorable au projet et Monsieur l'Architecte des Bâtiments de France qui a émis des observations, Vu la réponse apportée par Monsieur le Maire en date du 09 mai 2016 à Monsieur l'Architecte des Bâtiments de France, Vu l'absence de remarques formulées par le public, Considérant que le projet est prêt à être approuvé,
DATE D'AFFICHAGE 16 JUIN 2016	
NOMBRE DE CONSEILLERS EN EXERCICE : 15 PRESENTS : 13 VOTANTS : 14	
QUORUM ATTEINT	
<u>OBJET :</u> Approbation de la modification simplifiée n° 2 du P.L.U	

<p>DATE DE CONVOCAATION</p> <p>16 JUIN 2016</p>	<p>Le Conseil municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité,</p> <p>- DECIDE d'approuver le dossier de modification simplifiée du PLU tel qu'il est annexé à la présente.</p>
<p>DATE D'AFFICHAGE</p> <p>16 JUIN 2016</p>	<p>- DECIDE de prendre note des remarques de Monsieur l'ABF qui visent à protéger la qualité architecturale de la commune et d'ajouter le courrier de l'ABF en annexe du nouveau règlement.</p>
<p>NOMBRE DE CONSEILLERS</p> <p>EN EXERCICE : 15</p> <p>PRESENTS : 13</p> <p>VOTANTS : 14</p> <p>QUORUM ATTEINT</p>	<p>- DIT que la présente délibération fera l'objet, conformément à l'article R 123-25 du Code de l'Urbanisme, d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal,</p> <p>- DIT que le dossier est tenu à la disposition du public à la mairie de MOURS et à la préfecture aux heures et jours habituels d'ouverture :</p>
<p>OBJET : Approbation de la modification simplifiée n° 2 du P.L.U</p>	<p>Le lundi de 09 h 00 à 12 h 00 et de 13 h 30 à 18 h 00, Le mardi de 13 h 30 à 18 h 00, Le mercredi de 13 h 30 à 18 h 00, Le jeudi de 13 h 30 à 18 h 00, Le vendredi de 13 h 30 à 17 h 00, Le samedi de 09 h 00 à 12 h 00 : les 1ers et 3^{ème} samedi du mois seulement</p> <p>- DIT que la présente délibération et les dispositions résultant de la modification du PLU, sont exécutoires dès l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité (affichage en mairie et insertion dans un journal diffusé dans le département).</p> <p>Fait et délibéré en séance, les jours, mois et an susdits, Pour extrait certifié conforme,</p> <p>Le Maire,</p> <p>J. BOUCHEZ</p> <div data-bbox="766 1724 989 1948"> </div> <div data-bbox="1101 1803 1404 1993"> </div>